

Manovra: Ance, 11 mln case in area sismica, estendere bonus

(ANSA) - ROMA, 26 SET - "Sono 11 milioni gli edifici, residenziali e non, che sorgono in aree ad alto rischio sismico e 19 milioni le famiglie che abitano in queste zone". E' questa la "fotografia di un paese insicuro" scattata nel corso di un convegno dal presidente dell'Ance Giuliano Campana, secondo cui "chiaramente che non c'e' tempo da perdere". Per questo l'associazione dei costruttori, in vista della legge di bilancio 2018, propone un'estensione del sismabonus, attualmente previsto per le case in zona sismica 1 (quella piu' a rischio), anche a quelle "2 e 3, sia per le abitazioni che per gli immobili a uso produttivo".

L'Ance sostiene anche che "il limite di 96mila euro per unita' immobiliare, previsto per immobili residenziali, appare del tutto inefficace per gli immobili produttivi". Quindi il bonus va "rimodulato, in funzione dell'immobile su cui s'interviene, commisurando le premialita' alla superficie e ammettendo anche la possibilita' di cumulo tra sismabonus e ecobonus". Infine "occorre riconoscere la possibilita' di utilizzo della cessione del credito anche per gli interventi su singole unita' immobiliari e per edifici diversi da quelli condominiali, compresi quelli a destinazione produttiva".(ANSA).

Manovra: Ance,prorogare sconto Iva acquisto case ed ecobonus

(ANSA) - ROMA, 26 SET - Una proroga dello sconto del 50% dell'Iva per l'acquisto di case in classe energetica A e B e stabilizzazione dell'ecobonus. A chiederli e' il presidente

dell'Ance, Giuliano Campana, nel corso del convegno dedicato a 'Ecobonus e Sismabonus', dove ha spiegato che "il patrimonio immobiliare oltre a essere insicuro e' anche energivoro: basti pensare che l'edilizia da sola rappresenta il 36% dei consumi energetici totali".

"Chiediamo innanzitutto - ha detto Campana - la proroga fino al 2020 della detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva dovuta sull'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B, cosi' da riuscire a indirizzare la domanda verso l'acquisto di abitazioni non inquinanti e piu' efficienti". Inoltre l'Ance, "nella stessa ottica", propone anche "la messa a regime della detrazione Irpef per il recupero edilizio, nelle formulazioni potenziate e in vigore fino al 31 dicembre 2017 e la proroga fino al 2021 della detrazione per interventi di riqualificazione energetica eseguiti su edifici esistenti". Infine, "se l'obiettivo e' quello di riqualificare e sostituire i vecchi immobili fatiscenti ed energivori dobbiamo premiare gli interventi che maggiormente incidono sulle prestazioni energetiche degli edifici".(ANSA).

Terremoti: Ance, dal 1944 al 2013 costi per 188 mld

Per messa in sicurezza del patrimonio abitativo servono 105 mld

(ANSA) - ROMA, 26 SET - Dal 1944 al 2013 in Italia i terremoti sono costati 188 miliardi di euro (2,7 miliardi l'anno). Lo riferisce l'Ance, in occasione del convegno 'Ecobonus e Sismabonus'.

Si tratta di "un costo elevatissimo in termini economici e di vite umane che poteva essere arginato se in questi anni si fosse

investito nella prevenzione". Secondo l'associazione dei costruttori "per mettere in sicurezza il patrimonio abitativo, nelle aree a piu' alto rischio, occorrono interventi per circa 105 miliardi di euro".(ANSA).

Fisco:Morando,credito imposta formazione 'vecchi' dipendenti

Per 'reggere' superammortamento e iperammortamento

(ANSA) - ROMA, 26 SET - "Si potrebbe introdurre un credito d'imposta automatico per le imprese che, sulla base della contrattazione in azienda, fanno investimenti sulla formazione e sulla riqualificazione dei dipendenti", per metterli in condizione di "reggere l'iperammortamento e il superammortamento": si tratta infatti di incentivi che rendono le aziende sempre piu' tecnologiche e, quindi, rischiano di tagliare fuori dal processo produttivo i 'vecchi' lavoratori che non sono nativi digitali. La proposta e' del viceministro all'Economia, Enrico Morando, intervenuto al convegno 'Ecobonus e Sismabonus' dell'Ance.

Morando ha infatti parlato "da una parte di una misura per far entrare i giovani in azienda", ma "dall'altro - ha evidenziato - ci sono quelli che le aziende gia' li hanno e per reggere l'iperammortamento e il superammortamento devono essere riqualificati". Per verificare che gli investimenti vengano realmente effettuati, visto che "spesso le spese in formazione sono mal usate", c'e' "l'esigenza di subordinare l'effettiva possibilita' di utilizzare il credito d'imposta alla contrattazione aziendale".(ANSA).

Edilizia: Morando, se non riparte gap con Ue non si chiude

(ANSA) - ROMA, 26 SET - "Se non creiamo le condizioni per una rapida ripartenza a livelli adeguati del settore delle costruzioni sarà impossibile chiudere il gap di crescita dell'Italia con altri Paesi dell'area euro". Lo ha dichiarato il viceministro dell'Economia, Enrico Morando, intervenendo al convegno Ance 'Ecobonus e Sismabonus'.

A giudizio di Morando, infatti, "a spiegare larga parte del divario di crescita e di occupazione tra l'Italia e la media dell'area euro è la mancata, prima, o troppo flebile, adesso, ripartenza del settore delle costruzioni e dell'edilizia. Questo divario si è venuto riducendo nel corso degli anni, ma restiamo ancora distanti e potrebbe accadere qualcosa, per esempio una rapida fuoriuscita dal QE, che ci riporti a un contesto più difficile nel quale il divario potrebbe tornare ad allargarsi. Se noi guardiamo all'andamento del settore costruzioni ed edilizia in Italia in questi anni, rispetto a quasi tutti gli altri settori, e poi consideriamo il rilievo che il settore ha nel pil, vediamo che la ripresa degli altri settori è significativa, ma quella troppo lenta delle costruzioni spiega perché rimaniamo ancora indietro". (ANSA).

Manovra: Delrio, bonus miglioreranno ma italiani investano

Paese fragile, in coma ma medici la trattano come un'influenza

(ANSA) - ROMA, 26 SET - L'ecobonus e il sismabonus "andranno migliorati con la legge di stabilità prossima, ma sono già disponibili". Lo ha affermato il ministro delle Infrastrutture Graziano Delrio intervenendo a un convegno dell'Ance, ma

aggiungendo anche che "gli italiani devono investire molto su questa misura che il governo ha messo in campo, perché valorizzerà sia la sicurezza che la casa".

"Il nostro territorio - ha evidenziato il ministro - è molto fragile, perché ci sono case dove non andavano costruite, per la sua conformazione, per la sua storia, con il 75% degli edifici risalenti a prima delle norme sismiche". Insomma, si tratta di "un paese che è in coma e in stato di rianimazione e in cui gli infermieri e i medici lo trattano come un malato che ha l'influenza". Per questo sono fondamentali queste misure e "se riusciamo a farle decollare cambiamo la storia di questo Paese".
(ANSA).

Manovra: Delrio, bonus miglioreranno ma italiani investano (2)

Paese fragile, in coma ma medici lo trattano come un'influenza
(ANSA) - ROMA, 26 SET - Tra le novità in cantiere, Delrio ha detto che si cercherà di "mettere in totale detraibilità" anche la diagnosi sismica degli edifici", ma anche di "migliorare il fatto che chi non ha tasse da scaricare possa cedere il suo credito ad altri intermediari finanziari". Infine "cercheremo di unire sempre di più il bonus energetico a quello sismico in maniera da fare unici cantieri nei condomini". Insomma, ha concluso, "ogni anno spendiamo più di 3 miliardi di euro per mettere in ordine i danni da terremoti, adesso mettiamo a disposizione centinaia di milioni per la prevenzione. È un fatto culturale e sociale di grandissima importanza".(ANSA).

L. Bilancio, Ance: tre proposte per efficienza e sicurezza case

Occorrono 105 miliardi per abitazioni a più alto rischio sismico

Roma, 26 set. (askanews) - Tre proposte per la sicurezza e l'efficienza energetica della casa. Le indica l'Ance, l'associazione dei costruttori edili in vista della prossima Legge di Bilancio.

"Chiediamo innanzitutto - ha spiegato il presidente dell'Ance Giuliano Campana nel corso di un convegno organizzato dall'associazione - la proroga fino al 2020 della detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva, dovuta all'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B, così da riuscire a indirizzare la domanda verso l'acquisto di abitazioni non inquinanti e più efficienti".

"E nella stessa ottica - ha aggiunto - proponiamo anche la messa a regime della detrazione Irpef per il recupero edilizio, nelle formulazioni potenziate e in vigore fino al 31 dicembre 2017 e la proroga fino al 2021 della detrazione per interventi di riqualificazione energetica eseguiti su edifici esistenti. Inoltre, se l'obiettivo è quello di riqualificare e sostituire i vecchi immobili fatiscenti ed energivori dobbiamo premiare gli interventi che maggiormente incidono sulle prestazioni energetiche degli edifici. Ogni ipotesi di modifica deve andare in questa direzione".

"Per quanto riguarda invece gli interventi di prevenzione

sismica degli immobili - ha poi detto Campana -, con la manovra correttiva 2017 si è fatto un importante primo passo verso un progetto serio di riqualificazione del territorio. Si è introdotta infatti una detrazione Irpef 75%-85% del prezzo di vendita (fino ad un massimo di 95 mila euro) per l'acquisto di case antisismiche, site nelle zone più a rischio, derivanti da interventi di demolizione e ricostruzione e vendute dalle imprese che hanno realizzato l'intervento". Attualmente, ha spiegato Campana, questo beneficio è limitato a case in zona sismica 1 e l'Ance chiede che venga esteso anche alle zone 2 e 3 sia per le abitazioni, che per gli immobili a uso produttivo. Inoltre, il limite di 96 mila euro "appare del tutto inefficace per gli immobili produttivi". Per tale ragione, l'Ance ritiene che "il bonus vada rimodulato, in funzione dell'immobile su cui s'interviene, commisurando le premialità alla superficie e ammettendo anche la possibilità di cumulo".

L'associazione stima che per mettere in sicurezza il patrimonio abitativo nelle aree a più alto rischio, occorrono interventi strutturali per circa 105 miliardi di euro, per questo Campana ha chiesto "l'impegno di tutti" per "uscire dalla logica di emergenza che ci troviamo di fronte".

Manovra: Ance, 11 mln case a rischio sismico, emergenza continua =

(AGI)- Roma, 26 set. - "Sono 11 milioni gli edifici, residenziali e non, che sorgono in aree ad alto rischio sismico e 19 milioni le famiglie che abitano in queste zone. Inoltre, il 74% delle case presenti in queste aree sono state costruite

prima della legge antisismica": i dati "ci dicono chiaramente che non c'è tempo da perdere. Il che la dice lunga sui rischi che quotidianamente questi cittadini corrono". A lanciare l'allarme è il presidente dell'Ance, Giuliano Campana, nella sua relazione ad un convegno su 'ecobonus e sismabonus'.

Per mettere in sicurezza il patrimonio abitativo, nelle aree a più alto rischio, l'Ance ha stimato che occorrono interventi strutturali per circa 105 miliardi di euro". "I costi economici di questa emergenza continua - ha spiegato Campana - sono elevatissimi: dal 1944 al 2013 sono stati spesi ogni anno 2,7 miliardi. Una cifra destinata a salire negli ultimi anni se pensiamo che la stima dei danni dei recenti terremoti che hanno colpito il Centro Italia arriva a oltre 23 miliardi. Oltre a essere insicuro, poi, il patrimonio immobiliare è in gran parte anche energivoro: basti pensare che l'edilizia da sola rappresenta il 36% dei consumi energetici totali". (AGI)

Manovra: Ance, 11 mln case a rischio sismico, emergenza continua (2)=

AGI)- Roma, 26 set. - Nel dare atto "al Governo, con la legge di Bilancio del 2017, di aver messo in campo importanti misure che vanno in questa direzione" con "il potenziamento dell'Ecobonus e Sismabonus", il presidente dell'Ance lancia un appello per "lavorare tutti insieme per rimettere in sicurezza il nostro Paese" visto che ci sono "gli strumenti con i quali è possibile oggi dare avvio a una profonda riqualificazione di interi edifici e aree urbane attraverso interventi ampi, finora troppo costosi ed difficili da realizzare". (AGI)

Manovra: proposte Ance ecobonus e sismabonus, sicurezza al centro =

(AGI) - Roma, 26 set. - In vista della prossima legge di Bilancio per il 2018, l'Ance ha messo a punto un pacchetto di proposte che mirano a sfruttare al meglio le potenzialità dell'ecobonus e del sismabonus e a garantirne maggiore efficacia nel tempo. "Chiediamo innanzitutto - ha spiegato in un convegno il presidente Ance Giuliano Campana - la proroga fino al 2020 della detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva dovuta sull'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B, così da riuscire a indirizzare la domanda verso l'acquisto di abitazioni non inquinanti e più efficienti. E nella stessa ottica - ha detto ancora - proponiamo anche la messa a regime della detrazione Irpef per il recupero edilizio, nelle formulazioni potenziate e in vigore fino al 31 dicembre 2017, e la proroga fino al 2021 della detrazione per interventi di riqualificazione energetica eseguiti su edifici esistenti. Inoltre, se l'obiettivo è quello di riqualificare e sostituire i vecchi immobili fatiscenti ed energivori dobbiamo premiare gli interventi che maggiormente incidono sulle prestazioni energetiche degli edifici. Ogni ipotesi di modifica deve andare in questa direzione". (AGI)

Lda (Segue)

Manovra: proposte Ance ecobonus e sismabonus, sicurezza al centro (2)=

(AGI) - Roma, 26 set. - Per quanto riguarda invece gli interventi di prevenzione sismica degli immobili, nel far presente che "con la manovra correttiva 2017, si è fatto un importante primo passo verso un progetto serio di

riqualificazione del territorio" introducendo una detrazione Irpef 75%-85% del prezzo di vendita per l'acquisto di case antisismiche, site nelle zone piu a rischio, Campania ha chiesto una estensione a tutto il Paese e all'intero patrimonio immobiliare. "Attualmente - ha ricordato - l'utilizzo del beneficio e limitato per le case in zona sismica 1. Vorremmo invece che, vista la necessita di un processo inevitabile di messa in sicurezza di tutti gli edifici, il bonus fosse esteso anche alle zone 2 e 3, sia per le abitazioni che per gli immobili ad uso produttivo". Interventi di questo tipo, ha sottolineato, "favorirebbero un reale avvio dei processi di sostituzione edilizia, visto che le imprese metterebbero a disposizione dei cittadini che decidono di sostituire il loro vecchio immobile, un fabbricato da utilizzare nel lasso temporale durante il quale l'altro viene completamente rigenerato, energeticamente e sismicamente. I proprietari potrebbero cosi finanziare l'operazione di rigenerazione del proprio vecchio immobile, dandolo in permuta prima della demolizione e usufruendo, al momento dell'acquisto del nuovo fabbricato, degli incentivi sugli immobili antisismici, mediante l'uso della cessione del credito. E questi benefici devono poter valere per tutti: case, uffici, capannoni". (AGI)

Lda (Segue)

Manovra: proposte Ance ecobonus e sismabonus, sicurezza al centro (3)=

(AGI) - Roma, 26 set. - Per Campania dunque "il limite di 96.000 euro per unita immobiliare, previsto per immobili residenziali, appare del tutto inefficace per gli immobili

produttivi per i quali sono necessari interventi mediamente piu costosi". Per questa ragione, conclude, "pensiamo che il bonus vada rimodulato, in funzione dell'immobile su cui s'interviene, commisurando le premialita alla superficie e ammettendo anche la possibilita di cumulo tra Sismabonus e Ecobonus (per spese differenti). Occorre, infine, riconoscere la possibilita di utilizzo della cessione del credito anche per gli interventi su singole unita immobiliari e per edifici diversi da quelli condominiali, ivi compresi quelli a destinazione produttiva". (AGI)

Lavoro: Morando, credito d'imposta per chi investe su formazione =

(AGI) - Roma, 26 set. - "Si potrebbe introdurre un credito d'imposta automatico per le imprese che, sulla base della contrattazione aziendale, investono in formazione e riqualificazione dei dipendenti". E' quanto ha detto il viceministro dell'Economia, Enrico Morando, nel suo intervento ad un convegno dell'Ance su 'Sismabonus ed Ecobonus'. La misura, oltre a favorire l'ingresso dei giovani, ha spiegato Morando, sarebbe utile per quelle aziende che utilizzando il 'super bonus' ed 'ecobonus' stanno affrontando una trasformazione tecnologica che richiede la riqualificazione del personale esistente. Comunque, Morando ha chiarito che tali incentivi devono andare a sostenere iniziative serie subordinate alla contrattazione in azienda. (AGI)

Manovra: Delrio, bonus vanno migliorati ma anche utilizzati =

(AGI)- Roma, 26 set. - Ecobonus e sismabonus "sono misure già disponibili, andranno migliorate con la legge di stabilità prossima, ma sono già disponibili: ci auguriamo che vengano utilizzate specialmente nelle zone a sismicità a più alta pericolosità ma in tutta Italia". E' quanto ha detto il ministro delle Infrastrutture e Trasporti, Graziano Delrio, nel suo intervento ad un convegno dell'Ance su 'Sismabonus ed Ecobonus'. Ricordando la fragilità del patrimonio immobiliare italiano anche per i forti ritardi degli investimenti per la messa in sicurezza del patrimonio immobiliare, Delrio ha sottolineato la necessità di "un salto di qualità", una rivoluzione culturale e "un'alleanza" per risolvere "un tema che non si risolve con le buone iniziative individuali".

"Questa misura è molto importante perché si tratta di investimenti che gli italiani possono fare sulla loro casa - ha insistito - una casa a rischio sismico e una casa pericolosa per noi e per gli altri. Noi dobbiamo prima di tutto classificarla, quindi cercheremo di mettere in totale detraibilità anche la diagnosi sismica degli edifici, migliorare il fatto che chi non ha tasse da scaricare possa cedere il suo credito ad altri intermediari finanziari cercheremo di unire sempre di più il bonus energetico a quello sismico in maniera da fare unici cantieri nei condomini". (AGI)

Manovra: Delrio, bonus vanno migliorati ma anche utilizzati (2)=

(AGI)- Roma, 26 set. - Per Delrio "gli italiani devono investire molto su questa misura che il governo ha messo in

campo perche valorizzera sia la sicurezza che la casa. Così come per il bonus per le ristrutturazioni che è stato usato dal 55% delle famiglie italiane, confidiamo davvero che tanti italiani usino questa misura allo stesso modo. Ogni anno spendiamo più di 3 miliardi di euro per mettere in ordine i danni da terremoti, adesso mettiamo a disposizione centinaia di milioni per la prevenzione. È un fatto culturale e sociale di grandissima importanza".

Delrio sembra ottimista e si dice convinto che "gradatamente questa misura entri nelle abitudini degli italiani". "Sono misure già disponibili, andranno migliorate con la legge di stabilità prossima, ma sono già disponibili. Ci auguriamo - ha concluso - che vengano utilizzate specialmente nelle zone a sismiche a più alta pericolosità ma in tutta Italia". (AGI)

Lda

MANOVRA: ANCE, 11 MLN DI EDIFICI A RISCHIO, PUNTARE SU SISMABONUS ED ECOBONUS =

Roma, 26 set. (AdnKronos) - Sono 11 milioni gli edifici, residenziale e non, che sorgono in aree ad alto rischio sismico e 19 milioni le famiglie che abitano in queste zone. Inoltre, il 74% delle case presenti in queste aree sono state costruite prima della legge antisismica. Numeri che la dicono lunga sui rischi che quotidianamente corrono questi cittadini. E anche i costi economici di questa emergenza continua sono elevatissimi: dal 1944 al 2013 sono stati spesi ogni anno 2,7 miliardi, una cifra destinata a salire negli ultimi anni se si considera che la stima dei danni dei recenti

terremoti che hanno colpito il Centro Italia arriva a oltre ventitre miliardi. Ma il patrimonio immobiliare è in gran parte energivoro basti pensare che l'edilizia da sola rappresenta il trentasei per cento dei consumi energetici totali. È questa la fotografia impietosa di un "Paese insicuro" che scatta l'Ance.

"I numeri ci dicono chiaramente che non c'è tempo da perdere", avverte il presidente dell'associazione dei costruttori edili, Giuliano Campana nel suo intervento al convegno 'Ecobonus e Sismabonus'. La grande occasione per la sicurezza e l'efficienza energetica della casa". Per questo, in vista della prossima legge di bilancio per il duemiladiciotto, l'Ance ha messo a punto un pacchetto di proposte operative che mirano a sfruttare al meglio le potenzialità dell'Ecobonus e del Sismabonus.

MANOVRA: ANCE, 11 MLN DI EDIFICI A RISCHIO, PUNTARE SU SISMABONUS ED ECOBONUS (2) =

(AdnKronos) - Tre le principali proposte che l'Ance avanza al Governo in vista del varo della manovra. "Chiediamo innanzitutto la proroga fino al 2020 della detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva dovuta sull'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B, così da riuscire a indirizzare la domanda verso l'acquisto di abitazioni non inquinanti e più efficienti", ha spiegato Campana.

E, nella stessa ottica, L'Ance propone anche la messa a regime della detrazione Irpef per il recupero edilizio, nelle formulazioni potenziate e in vigore fino al 31 dicembre 2017 e la proroga fino al 2021 della detrazione per interventi di riqualificazione energetica eseguiti su edifici esistenti.

Sul fronte degli interventi di prevenzione sismica degli immobili, "si è fatto un importante primo passo verso un progetto serio di riqualificazione del territorio. Si è introdotta infatti una detrazione irpef 75%-85% del prezzo di vendita, fino a un massimo di 96 mila euro, per l'acquisto di case antisismiche, site nelle zone più a rischio, derivanti da interventi di demolizione e ricostruzione e vendute dalle imprese che hanno realizzato l'intervento. Attualmente, l'utilizzo del beneficio è limitato per le case in zona sismica 1. Vorremmo invece - ha detto Campana - che, vista la necessità di un processo inevitabile di messa in sicurezza degli edifici, il bonus fosse esteso anche alle zone 2 e 3, sia per le abitazioni che per gli immobili ad uso produttivo".

FISCO: MORANDO, CREDITO IMPOSTA AUTOMATICO PER FORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE =

Roma, 26 set. (AdnKronos) - Introdurre un credito di imposta automatico per le imprese, chiamate a uno sforzo di grande innovazione tecnologica, che investono in formazione e riqualificazione dei dipendenti. È questa la proposta che avanza il viceministro dell'Economia, Enrico Morando, nel suo intervento al convegno dell'Ance sul tema "Ecobonus e Sismabonus. La grande occasione per la sicurezza e l'efficienza energetica della casa".

"Ora - spiega Morando - le imprese sono chiamate a interventi che non dovrebbero essere tradizionali ma a interventi figli della grande innovazione tecnologica, con il superammortamento e iperammortamento. Penso che sia necessario accompagnare questa misura con interventi sul lato del lavoro prevedendo, nella contrattazione aziendale, un credito

di imposta automatico per le imprese che fanno investimenti su formazione e riqualificazione dei dipendenti".

Un intervento, questo, che consentirebbe alle imprese di "poter reggere l'iperammortamento e il superammortamento" permettendo l'inserimento in azienda di giovani "nativi digitali" e, al contempo, di riqualificare gli altri lavoratori. La condizione, ha concluso Morando, per utilizzare il credito di imposta è che "si facciano le cose sul serio".

PIL: MORANDO, RIPRESA LENTA COSTRUZIONE CAUSA GAP CRESCITA CON ALTRI PAESI =

Roma, 26 set. (AdnKronos) - "La crescita troppo lenta del settore delle costruzioni spiega perchè rimaniamo indietro rispetto agli altri Paesi". A evidenziarlo il viceministro dell'Economia, Enrico Morando, parlando al convegno organizzato dall'Ance. Rispetto alle diverse tesi degli economisti che si chiedono perché l'Italia cresce meno della media Ue, "io ho un'opinione che è più banale. A spiegare il divario di crescita e occupazione tra l'Italia e gli altri Paesi, è la mancata o troppo flebile ripartenza del settore delle costruzioni e dell'edilizia. Questo gap si è venuto riducendo ma la ripresa è ancora troppo lenta. Se non creiamo le condizioni per la ripartenza, sarà impossibile - ha sottolineato Morando- chiudere questo gap. Occorre fare di più per favorire la ripresa delle costruzioni".

MANOVRA: DELRIO, MIGLIOREREMO BONUS, ITALIANI INVESTANO =

Roma, 26 set. (AdnKronos) - La messa in sicurezza del patrimonio immobiliare e la prevenzione e cura di un territorio "fragilissimo"

quale è quello del nostro Paese è una "sfida importantissima" e "se facciamo decollare" misure come il sismabonus "cambia la storia di questo Paese". Ma è fondamentale che gli italiani investano. Ad affermarlo è il ministro delle Infrastrutture e Trasporti, Graziano Delrio, parlando al convegno organizzato dall'Ance su ecobonus e sismabonus.

"Sono misure già disponibili, andranno migliorate con la legge di stabilità prossima, ma sono già disponibili. Ci auguriamo che vengano utilizzate specialmente nelle zone a sismiche a più alta pericolosità ma in tutta Italia", è l'auspicio espresso dal Delrio.

"Questa misura è molto importante perchè si tratta di investimenti che gli italiani possono fare sulla loro casa. Una casa a rischio sismico è una casa pericolosa per noi e per gli altri. Noi dobbiamo prima di tutto classificarla , quindi cercheremo di mettere in totale detraibilità anche la diagnosi sismica degli edifici" ha detto Delrio. "Cercheremo - ha aggiunto - di unire sempre di più il bonus energetico a quello sismico in maniera da fare unici cantieri nei condomini". (segue)

MANOVRA: DELRIO, MIGLIOREREMO BONUS, ITALIANI INVESTANO (2) =

(AdnKronos) - "Gli italiani - ha proseguito Delrio - devono investire molto su questa misura che il governo ha messo in campo perchè valorizzerà sia la sicurezza che la casa. Così come per il bonus per le ristrutturazioni che è stato usato dal 55% delle famiglie italiane, confidiamo davvero che tanti italiani usino questa misura allo stesso modo. Ogni anno spendiamo più di 3 miliardi di euro per mettere in ordine i danni da terremoti, adesso mettiamo a disposizione centinaia

di milioni per la prevenzione. E' un fatto culturale e sociale di grandissima importanza".

"Questo Paese ha una storia di danni. È come un paziente che ha una febbre da cavallo, è in coma ma infermieri e medici lo trattano come se avesse l'influenza. Abbiamo bisogno di fare un salto di qualità per combattere questa battaglia", ha detto ancora Delrio che si è detto fiducioso sul fatto che "dopo la semina ora, arriverà la raccolta".

EDILIZIA: ANCE "11 MLN EDIFICI A RISCHIO SISMICO, ESTENDERE ECOBONUS"

ROMA (ITALPRESS) - "Non c'e' tempo da perdere. Sono 11 milioni gli edifici, residenziali e non, che sorgono in aree ad alto rischio sismico e 19 milioni le famiglie che abitano in queste zone. Inoltre, il 74% delle case presenti in queste aree sono state costruite prima della legge antisismica". Così il presidente dell'Ance, Giuliano Campana, durante un convegno su ecobonus e simabonus. "Il che la dice lunga sui rischi che quotidianamente questi cittadini corrono. Anche i costi economici di questa emergenza continua sono elevatissimi: dal 1944 al 2013 - ha sottolineato - sono stati spesi ogni anno 2,7 miliardi. Una cifra destinata a salire negli ultimi anni se pensiamo che la stima dei danni dei recenti terremoti che hanno colpito il Centro Italia arriva a oltre 23 miliardi. Oltre a essere insicuro, poi, il patrimonio immobiliare e' in gran parte anche energivoro: basti pensare che l'edilizia da sola rappresenta il 36% dei consumi energetici totali". L'Ance, quindi, chiede "la proroga fino al 2020 della detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva dovuta all'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B, così da

riuscire a indirizzare la domanda verso l'acquisto di abitazioni non inquinanti e piu' efficienti. E, nella stessa ottica - ha aggiunto - proponiamo anche la messa a regime della detrazione Irpef per il recupero edilizio, nelle formulazioni potenziate e in vigore fino al 31 dicembre 2017, e la proroga fino al 2021 della detrazione per interventi di riqualificazione energetica eseguiti su edifici esistenti".

(ITALPRESS) - (SEGUE).

EDILIZIA: ANCE "11 MLN EDIFICI A RISCHIO SISMICO, ESTENDERE ECOBONUS"-2-

"Per quanto riguarda invece gli interventi di prevenzione sismica degli immobili, con la manovra correttiva del 2017, si e' fatto un importante primo passo verso un progetto serio di riqualificazione del territorio. Si e' introdotta, infatti, una detrazione Irpef del 75-85% del prezzo di vendita (fino ad un massimo di 96.000 euro) per l'acquisto di case antisismiche, site nelle zone piu' a rischio, derivanti da interventi di demolizione e ricostruzione e vendute dalle imprese che hanno realizzato l'intervento", ha concluso.

LAVORO: MORANDO "CREDITO IMPOSTA PER RIQUALIFICAZIONE DIPENDENTI"

ROMA (ITALPRESS) - "Penso sia necessario accompagnare la misura del super ammortamento e iper ammortamento agendo sulla componente del lavoro. Si potrebbe introdurre un credito d'imposta automatico per le imprese che in azienda fanno investimenti sulla formazione e la riqualificazione dei dipendenti". Così il viceministro dell'Economia e delle Finanze, Enrico Morando, a un convegno organizzato dall'Ance.

Secondo il viceministro questa misura da una parte sarebbe utile per far entrare i giovani, dall'altra permetterebbe la riqualificazione dei lavoratori già presenti nelle aziende.

TERREMOTO: DELRIO "SE SISTEMA BONUS DECOLLA CAMBIEREMO STORIA PAESE"

ROMA (ITALPRESS) - "E' necessario e non più rinviabile un atteggiamento che vede nella prevenzione la chiave delle risposte. Veniamo da troppi decenni in cui questo argomento non è stato messo all'ordine del giorno. Il nostro è un territorio molto fragile, perché sono state costruite abitazioni dove non andavano costruite, e' molto fragile per la sua storia e per la sua conformazione. E' un paese che è in stato di rianimazione e dove i medici si sono occupati di un malato di influenza. Se riusciamo a far decollare questa misura cambieremo la storia di questo paese. Abbiamo bisogno di fare un salto di qualità. E' molto importante che ci sia una alleanza su questa battaglia che è una vera battaglia da combattere, ma dicendo la verità".

Così il ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, Graziano Delrio, durante il suo intervento al convegno su Ecobonus e Sismabonus organizzato dall'Ance.

(ITALPRESS).

tan/ads/red